



HOTĂRÂREA NR.252 /2013

Privind identificarea topografică, a terenului aferent Școlii Gimnaziale “Petre Dulfu” Baia Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 162 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 17 iulie 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.338/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru prin care se propune identificarea topografică, a terenului aferent Școlii Gimnaziale “Petre Dulfu” Baia Mare, str. Cetății nr. 4, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 162 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, identificat prin CF nr. 106285 Baia Mare provenită din conversia pe hartie a CF nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 421/4, în suprafață de 3079mp;

Având în vedere:

- Adresa nr. 1628/19.06.2013 emisă de Școala Gimnazială “Petre Dulfu”, str. Cetății nr. 4, prin care solicită efectuarea demersurilor necesare în vederea înscrierii în Cartea Funciară a clădirii și a terenului aferent acesteia.
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf Dorin Sabău Bîrle pentru terenul în suprafață de 3079 mp aferent Școlii Gimnaziale “Petre Dulfu”.
- Faptul că, la poziția 162 în lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare aprobată prin H.G. nr. 934/2002, nu sunt specificate elementele de identificare ;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile:

- ✓ Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local
- ✓ Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare

Documentația se însușește de Consiliul Local , pentru a putea fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliul Local este un act autentic în sensul prevederilor Codului Civil și poate fi înscrisă în cartea funciară.

În conformitate cu dispozițiile art. 21 alin.1 și 2 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietatea publică cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor și județelor

Avizul secretarului municipiului Baia Mare;

Potrivit competențelor conferite de prevederilor art. 36, alin.2 lit “c” , și ale art. 115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se identifică terenul, în suprafață de 3079 mp, aferent Școlii Gimnaziale “Petre Dulfu”, str. Cetății, nr. 4, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 162 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele date : CF nr. 106285 Baia Mare provenită din conversia pe hartie a CF nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 421/4, în suprafață de 3079 mp, conform, Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Dorin Sabău Bîrle, anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Școala Gimnazială “Petre Dulfu”;
- Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru;
- Compartimentul Pregătire Elaborare Documente;
- O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANDRA IOAN***

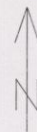
***CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA***

<i>Total consilieri</i>	<i>23</i>
<i>Prezenți</i>	<i>20</i>
<i>Pentru</i>	<i>20</i>
<i>Impotrivă</i>	<i>-</i>
<i>Abțineri</i>	<i>-</i>

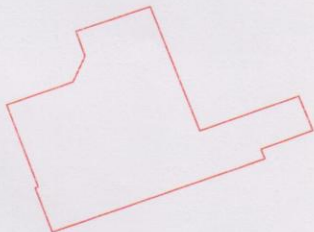
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

a imobilelor cuprinse in CF:106285
nr. top.:421/4
din localitatea:Baia Mare
UAT:Baia Mare

intravilan
1 corp de proprietate



Dupa atribuirea
numarului cadastral
Sc. 1:2000



Sc. 1:1440



Sc. 1:1000



DUPA ATRIBUIRE NUMAR CADASTRAL				
Nr. top.	Sup. (mp)	Proprietari	Nr. cad.	Sup. (mp)
421/4	3079	Municipiul Baia Mare, domeniul public, administrator: Scoala Gimnaziala "Petre Dulfu" Baia Mare		3079

Data:
19.06.2013

Intocmit:
ing. Dorin SABĂU-BÎRLE

